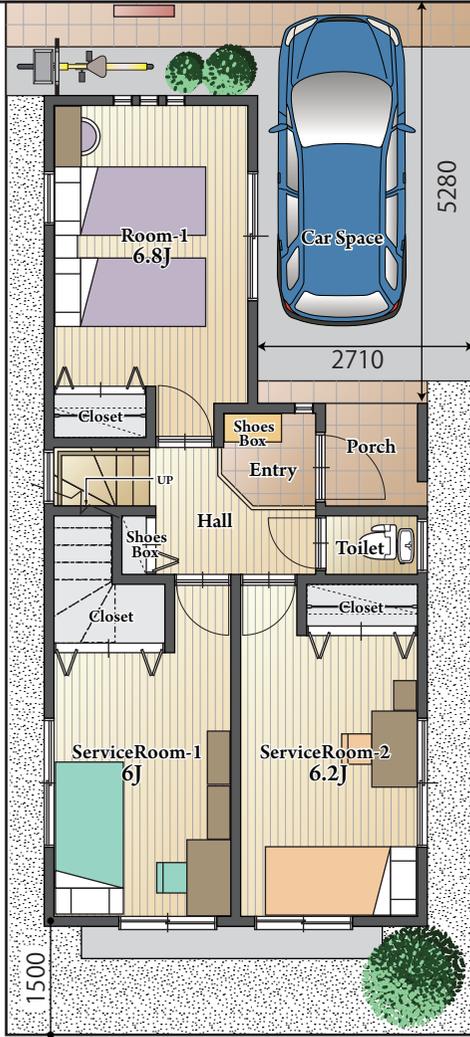


約 3.9m 公道

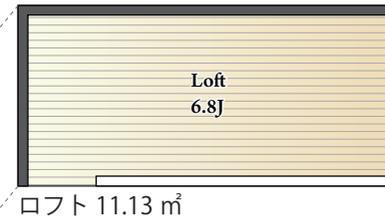


1F 42.53 m<sup>2</sup>



2F 49.20 m<sup>2</sup>

- 明るく広い玄関ホール、玄関ドアを開けた瞬間の第一印象が大切です。
- 友人を招きたくなる自慢のリビング。最高 5m の天井高はロフトまで天井が続いているので広く感じます。
- 四角く整った部屋とリビング。丸かたまり斜めの空間は視覚的な変化を楽しめますが、生活してみると実は使いづらいです。
- キッチン裏のスペースの幅が約 3m あります。冷蔵庫、食器棚、ゴミ箱などいろいろ置くことが可能です。
- 水廻りを 2 階に集中させることで家事動線が少なく済みます。
- トイレは各フロアに 1 箇所ずつ、朝混みあつてのイライラを解消します。
- 全て角部屋、通風と採光が確保でき健康的に暮らせます。
- ゆったり幅のクローゼット、階段下も収納として使えます。洋服と靴が沢山入ります。
- 広々ロフト、とにかく物が多いという悩みを解決します。
- 家は安定した箱型がベストです。ビルトイン車庫や入角・出角が多い家は構造的に安定感がなく施工も大変、雨水の浸入などメンテナンスの心配もあります。
- 自転車やバイクを置くスペースがあります。



- ・敷地面積 82.43 m<sup>2</sup> (24.94 坪)
- ・延床面積 91.73 m<sup>2</sup> (27.74 坪)
- ・ロフト面積 11.13 m<sup>2</sup> (3.36 坪)

